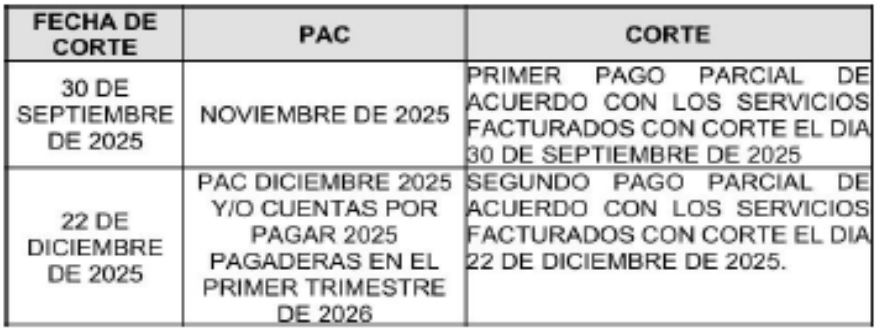
ACTA DE RECIBO A SATISFACCIÓN DE SERVICIOS TOTAL	FECHA 29/12/2025
CONTRATO No.	**155-00-B-COFAC-BACOF-2025**
FECHA SUSCRIPCIÓN	03 octubre 2025
OBJETO DEL CONTRATO	PRESTACIÓN DEL SERVICIO DE CORTE DE PRADOS Y JARDINERÍA PARA LA BASE AÉREA COMANDO FUERZA AEROESPACIAL COLOMBIANA.
FORMA DE PAGO	
CONTRATISTA	YAM INGENIERIA SAS
INTERVENTOR	No aplica
SUPERVISOR	T2 PINEDA GIRALDO JULIAN DAVID Supervisor principal T4 MONTOYA ARARAT DARLY YAIRIS Supervisor Suplente
VALOR INICIAL DEL CONTRATO	$ 97.044.852,93
PLAZO DE EJECUCIÓN	**Vigencia 2025:** Previo cumplimiento de los requisitos de perfeccionamiento, ejecución del contrato y firma del acta de inicio desde el 04 de noviembre hasta el 31 de diciembre de 2025. **Vigencia 2026:** Desde el 1 de enero hasta el 31 de julio de 2026.
FECHA DE INICIO	05 noviembre 2025
FECHA DE SUSPENSIÓN	N/A
FECHA DE REINICIACIÓN	N/A
MODIFICATORIO No. 1 OTRO SI	
FECHA DE SUSCRIPCIÓN	N/A
OBJETO DEL CONTRATO MODIFICATORIO	CLÁUSULA 1- ACLÁRESE PARCIALMENTE – EL NUMERAL 1.3 FORMA DE PAGO LITERAL PRIMER PAGO

FORMA DE PAGO

FORMA DE PAGO

- Vigencia 2025

RUBRO PRESUPUESTAL								DESCRIPCIÓN DEL BIEN SERVICIO	VALOR TOTAL
CTA	SUB CTA	OBJ	ORD	SUB ORD	ITEM	SUB ITEM 1	REC		
02	02	02	008	005	09	7	10	CORTE DE PRADOS Y JARDINERIA	$10.010.096,76
TOTAL, RECURSO 10									$10.010.096,76
02	02	02	008	005	09	7	16	CORTE DE PRADOS Y JARDINERIA	$ 9.999.770,07
TOTAL, RECURSO 16									$ 9.999.770,07
TOTAL, VIGENCIA 2025									**$20.009.866,83**

- Vigencia 2026

RUBRO PRESUPUESTAL								DESCRIPCIÓN DEL RUBRO	VALOR TOTAL
CTA	SUB CTA	OBJ	ORD	SUB ORD	ITEM	SUB ITEM 1	REC		
02	02	02	008	005	09	7	10	SERVICIOS DE MANTENIMIENTO Y CUIDADO DEL PAISAJE	35.035.338,66
TOTAL, RECURSO 10									35.035.338,66
02	02	02	008	005	09	7	16	SERVICIOS DE MANTENIMIENTO Y CUIDADO DEL PAISAJE	41.999.647,44
TOTAL, RECURSO 16									41.999.647,44
TOTAL, VIGENCIA 2026									**$77.034.986,10**

▪ PRIMER PAGO: Lo ejecutado con corte 31 diciembre 2025 hasta por $ 20.009.866,83, para ser cancelado con cargo al PAC cuentas por pagar vigencia 2025, pagaderas el primer trimestre 2026.

CLÁUSULA 2 - VIGENCIA DE LAS DEMÁS ESTIPULACIONES
Continúan vigentes las demás cláusulas de la Aceptación de Oferta principal No.155-00-B-COFAC- BACOF- 2025 y que no sean contrarias al presente contrato.

PLAZO DE EJECUCIÓN (MODIFICADO)	N/A
VALOR FINAL DEL CONTRATO	$ 97.044.852,93

El día 29 de diciembre del 2025, en Bogotá, se reunieron el señor Teniente Coronel CESAR ENRIQUE MARTINEZ ordenador del gasto encargado y la señora Técnico Cuarto MONTOYA ARARAT DARLY YAIRIS, en calidad de Supervisor principal y el señor JHON JAIRO URREGO OLARTE, en su condición de contratista, efectúan el correspondiente recibo parcial corte 29 de diciembre vigencia 2025 de los servicios correspondientes al objeto contractual descrito en el citado contrato.

Luego de adelantar la inspección a los servicios se estableció que estos cumplen con los requerimientos, normas y/o especificaciones técnicas y las entregas se cumplió dentro del plazo contractual establecido.

DESCRIPCIÓN DE OBRAS RECIBIDAS	CANTIDAD	OBSERVACIONES GENERALES
No aplica	No aplica	No aplica
DESCRIPCIÓN DE BIENES RECIBIDOS	**CANTIDAD**	**OBSERVACIONES GENERALES**
No aplica	No aplica	No aplica
DESCRIPCION DE SERVICIOS RECIBIDOS	**CANTIDAD**	**OBSERVACIONES GENERALES**
PRESTACIÓN DEL SERVICIO DE CORTE DE PRADOS Y	Poda 44317 M2 Jardinería	En cumplimiento de la programación presupuestal establecida para la vigencia 2025, se deja constancia de que los recursos disponibles asignados para la mencionada vigencia fueron ejecutados en su totalidad.

JARDINERÍA PARA LA BASE AÉREA COMANDO FUERZA AEROESPACIAL COLOMBIANA.	636 M2	a continuación, se relacionan los servicios ejecutados corte 29 de diciembre de 2025

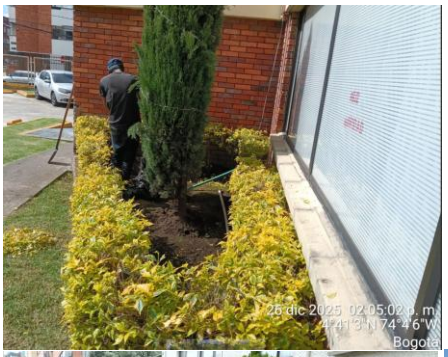
VIGENCIA 2025

CORTE DE PRADOS 16				domingo, 30 de noviembre de 2025			miércoles, 31 de diciembre de 2025			
LUGAR	RECURSO	Cantidad (M²)	01 SERVICIO	VALOR UNITARIO ANTES DE IVA	VALOR UNITARIO INCLUIDO IVA	VALOR TOTAL INCLUÍDO IVA	Cantidad (M²) 01 SERVICIO	VALOR UNITARIO ANTES DE IVA	VALOR UNITARIO INCLUIDO IVA	VALOR TOTAL INCLUÍDO IVA
RECURSO 16 - CORTE DE PRADOS										
Cantón Norte (Icaro,Alas, Mirage,Cóndor)	16	3996		$ 361,34	$ 429,99	$ 1.718.258,42	0	361,34	$ 429,99	$ -
Herbert Boy	16	283		$ 361,34	$ 429,99	$ 121.688,47	283	361,34	$ 429,99	$ 121.688,47
Kennedy A – B	16	689		$ 361,34	$ 429,99	$ 296.266,28	689	361,34	$ 429,99	$ 296.266,28
Andes I- II- III- IV	16	2806		$ 361,34	$ 429,99	$ 1.206.564,85	2806	361,34	$ 429,99	$ 1.206.564,85
Gimnasio Militar FAC	16	8000		$ 361,34	$ 429,99	$ 3.439.956,80	2441	361,34	$ 429,99	$ 1.049.616,82
TOTAL		15774				$ 6.782.734,82	6219			$ 2.674.136,42
	TOTAL M2 R16	21993								

JARDINERIA 16				martes, 30 de diciembre de 2025			miércoles, 31 de diciembre de 2025			
LUGAR	RECURSO	Cantidad (M²)	01 SERVICIO	VALOR UNITARIO ANTES DE IVA	VALOR UNITARIO INCLUIDO IVA	VALOR TOTAL INCLUÍDO IVA	Cantidad (M²) 01 SERVICIO	VALOR UNITARIO ANTES DE IVA	VALOR UNITARIO INCLUIDO IVA	VALOR TOTAL INCLUÍDO IVA
RECURSO 16 - JARDINERIA										
Cantón Norte (Icaro,Alas, Mirage,Cóndor)	16	111		$ 1.260,50	$ 1.500,00	$ 166.499,45	111	1.260,50	$ 1.500,00	$ 166.499,45
Herbert Boy	16	22		$ 1.260,50	$ 1.500,00	$ 32.999,89	22	1.260,50	$ 1.500,00	$ 32.999,89
Kennedy A – B	16	29		$ 1.260,50	$ 1.500,00	$ 43.499,86	29	1.260,50	$ 1.500,00	$ 43.499,86
Andes I- II- III- IV	16	19		$ 1.260,50	$ 1.500,00	$ 28.499,91	19	1.260,50	$ 1.500,00	$ 28.499,91
Gimnasio Militar FAC	16	0		$ 1.260,50	$ 1.500,00	$ -	0	1.260,50	$ 1.500,00	$ -
TOTAL		181				$ 271.499,10	181			$ 271.499,10

CORTE DE PRADOS 10				domingo, 30 de noviembre de 2025			miércoles, 31 de diciembre de 2025			
LUGAR	RECURSO	Cantidad (M²)	01 SERVICIO	VALOR UNITARIO ANTES DE IVA	VALOR UNITARIO INCLUIDO IVA	VALOR TOTAL INCLUÍDO IVA	Cantidad (M²) 01 SERVICIO	VALOR UNITARIO ANTES DE IVA	VALOR UNITARIO INCLUIDO IVA	VALOR TOTAL INCLUÍDO IVA
RECURSO 10 - CORTE DE PRADOS										
Casa Comando 1-2	10	72		$ 361,34	$ 429,99	$ 30.959,61	72	361,34	$ 429,99	$ 30.959,61
Casa lote La María	10	1090		$ 361,34	$ 429,99	$ 468.694,11	1090	361,34	$ 429,99	$ 468.694,11
Lote Guaymaral	10	10000		$ 361,34	$ 429,99	$ 4.299.946,00	10000	361,34	$ 429,99	$ 4.299.946,00
TOTAL		11162				$ 4.799.599,73	11162			$ 4.799.599,73
	TOTAL M2 R10	22324								

JARDINERIA 10				martes, 30 de diciembre de 2025			miércoles, 31 de diciembre de 2025			
LUGAR	RECURSO	Cantidad (M²)	01 SERVICIO	VALOR UNITARIO ANTES DE IVA	VALOR UNITARIO INCLUIDO IVA	VALOR TOTAL INCLUÍDO IVA	Cantidad (M²) 01 SERVICIO	VALOR UNITARIO ANTES DE IVA	VALOR UNITARIO INCLUIDO IVA	VALOR TOTAL INCLUÍDO IVA
RECURSO 10 - JARDINERIA										
Casa Comando 1-2	10	137		$ 1.260,50	$ 1.500,00	$ 205.499,32	137	1.260,50	$ 1.500,00	$ 205.499,32
Casa lote La María	10	0		$ 1.260,50	$ 1.500,00	$ -	0	1.260,50	$ 1.500,00	$ -
Lote Guaymaral	10	0		$ 1.260,50	$ 1.500,00	$ -	0	1.260,50	$ 1.500,00	$ -
TOTAL		137				$ 205.499,32	137			$ 205.499,32









		 
DESCRIPCIÓN DE OBRAS, BIENES Y SERVICIOS ADICIONALES OFRECIDOS	**CANTIDAD**	**OBSERVACIONES GENERALES**
No aplica	No aplica	No aplica
ANEXOS O ACTIVIDADES SOPORTE DE LA (S) FACTURA (S) A CANCELAR	**CANTIDAD**	**OBSERVACIONES GENERALES**
No aplica	No aplica	No aplica

PERSONAL REQUERIDO PARA LA EJECUCION DEL SERVICIO (EXIGIDO EN LAS ESPECIFICACIONES TECNICAS)

NOMBRES Y APELLIDOS	CARGO	OTROS (TARJETA PROFESIONAL/TITULO PROFESIONAL O TECNICO)
MARIA ALEJANDRA MARTINEZ	SISO	SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO
YEISON LIMA	OPERARIO PODA	1006778929
ALEX DAVID GONZÁLEZ	OPERARIO PODA	1007886194
EFRAÍN VANEGAS	OPERARIO PODA	1030626481

AUMENTO VIDA ÚTIL DE LOS BIENES, EFECTIVIDAD OPERATIVA, CAPACIDAD PRODUCTIVA Y CALIDAD DE LOS BIENES

El pago de este recibo a satisfacción incrementa el valor y/o la vida útil del bien a intervenir.

- **Incrementa el valor del bien:**

SI: ___ NO: _X_ Valor del incremento: $_____ (Valor parcial o total correspondiente a este pago)

- **Una vez ejecutado el 100% del contrato, incrementa vida útil del bien:**

SI: ____ NO: ____ Años a incrementar: _____

- **En caso de ser el pago final de un contrato de obra o mantenimiento mayor sobre un bien inmueble, indique si el bien se encuentra en condiciones de uso, una vez ejecutado el 100% del Contrato:**

SI____ NO ____

*Esta información debe guardar relación con la registrada en los estudios y documentos previos del proceso contractual.

SITUACIÓN FINANCIERA DEL CONTRATO

DETALLE DEL PAGO	VALOR	OBSERVACIONES
VALOR INICIAL DEL CONTRATO	$ 97.044.852,93	
VALOR REDUCCIÓN	$ 0,00	
VALOR FINAL CONTRATO	$ 97.044.852,93	
PAGO ANTICIPADO O ANTICIPO	$ 0,00	
PRIMER PAGO CUENTAS POR PAGAR 2025 PAGADERAS PRIMER TRIMESTRE 2026	$ 20.009.866,83	Factura No. YAM 8
SALDO VIGENCIA 2025	$ 0,00	
SALDO VIGENCIA 2026	$77.034.986,10	

OBSERVACIONES

Actividades realizadas de acuerdo con lo programado y cotizado.

EN CONSTANCIA, FIRMAN QUIENES INTERVINIERON

Representante Legal
YAM INGENIERIA SAS

T4. MONTOYA ARARAT DARLY YAIRIS
Supervisor

Teniente Coronel CESAR ENRIQUE MARTINEZ
Contractual - Ordenador del Gasto encargado

Mediante el presente documento se realiza la entrega de las actividades ejecutadas durante el mes de noviembre, año 2025 correspondientes a labores de rocería y mantenimiento de jardines. Estas actividades fueron desarrolladas conforme al cronograma establecido, bajo la supervisión del interventor del contrato y en total cumplimiento de las obligaciones contractuales, garantizando condiciones adecuadas de orden, limpieza y conservación de las áreas intervenidas. Así mismo, se anexa registro fotográfico del antes y después de las actividades realizadas, como evidencia del estado inicial y final de las zonas intervenidas para el contrato No. 155-00-B-COFAC-BACOF-2025 que tiene como objeto la Prestación del servicio de corte de prados y jardinería para la Base Aérea Comando Fuerza Aeroespacial Colombiana

155-00-B-COFAC-BACOF-2025

LUGAR	AREACORTE DE PRADOS M2	JARDINERIA
GIMNASIO MILITAR FAC-REC16	8.000	0
KENNEDY A-B REC 16	689	29
HELBERT BOY -REC16	283	22
ANDES I-II-III-IV REC 16	2.806	19
CASA LOTE MARIA -REC 10	1.090	0
CANTON NORTE	3.996	111

Se realiza la entrega de las áreas intervenidas, dejando constancia de los trabajos ejecutados en cada una de ellas y anexando las medidas, registros y especificaciones correspondientes de los lugares ejecutados, con el fin de evidenciar el cumplimiento de las actividades programadas y las condiciones finales en las que quedan los espacios intervenidos.

ANTES -GIMNASIO MILITAR FAC-REC16 -FECHA 05/11/2025	
	
	

DESPUES -GIMNASIO MILITAR FAC-REC16 -FECHA 05/11/2025

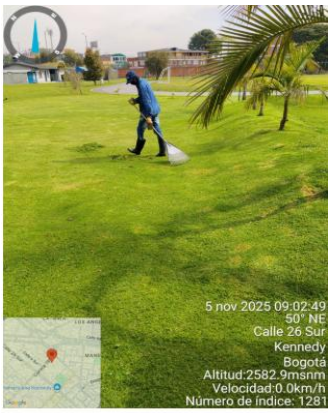
















ANTES -KENNEDY A-B REC 16 -6 /11/2025





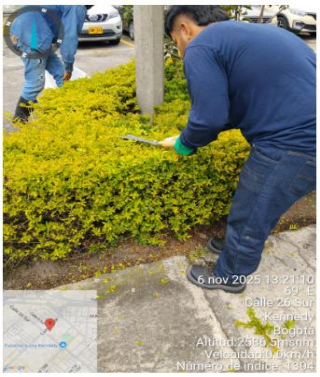












DESPUES -KENNEDY A-B REC 16 -6 /11/2025



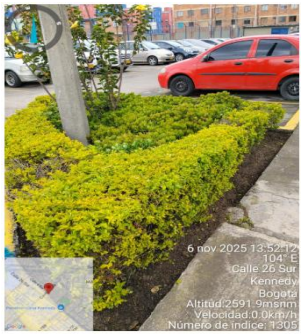










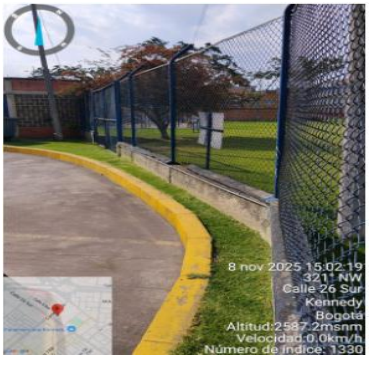


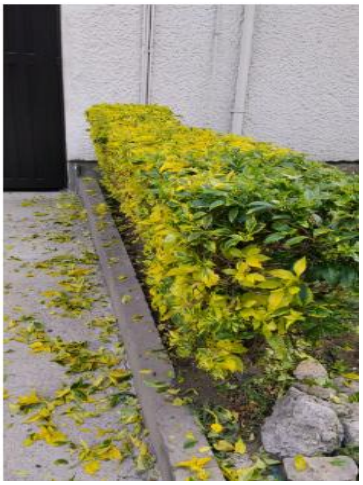










ANTES HERBERT BOY RESGISTRO FOTOGRAFICO -FECHA 11/11/2025		
		
		

DESPUES HERBERT BOY RESGISTRO FOTOGRAFICO -FECHA 11/11/2025		
		
		

ANTES -CASA LOTE MARIA -REC 10 FECHA : 12 /11/2025	
	
	

DESPUES-CASA LOTE MARIA -REC 10 FECHA : 12/11/2025











ANTES -ANDES I-II-III-IV REC16 14-15 DE NOVIE-2025

















DESPUES -ANDES I-II-III-IV REC16 14-15 DE NOVIE-2025

















ANTES -CANTON NORTE FECHA 27-28 DE NOVIEMBRE 2025











DESPUES -CANTON NORTE FECHA 27-28 DE NOVIEMBRE 2025















28 nov 2025 05:40:41 p. m. 4°40'59"N 74°1'57"W Bogotá	28 nov 2025 05:41:20 p. m. 4°40'59"N 74°1'57"W Bogotá
28 nov 2025 05:40:28 p. m. 4°40'58"N 74°1'58"W Bogotá	28 nov 2025 05:40:57 p. m. 4°40'59"N 74°1'57"W Bogotá

REGISTRO FOTOGRAFICO DE ABONO -FERTILIZANTE







PALOS DE LA LOMA
ECO-VIVERO

ECOAMBITHOZ LTDA
Ecología y ambiente

ECO 0525 - 25

Bogotá D.C., dos (2) de diciembre de dos mil veinticinco (2025)

A QUIEN PUEDA INTERESAR

La Ciudad

Referencia: **CERTIFICACIÓN DE DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS VEGETALES DERIVADOS DE INTERVENCIÓN FORESTAL**

El suscrito, **Vladimir Castelblanco Suárez**, mayor de edad, identificado con cédula de ciudadanía No. **79.594.802** expedida en Bogotá D.C., quien actúa en calidad de **Gerente General y Representante Legal** del establecimiento comercial **Vivero Palos de La Loma**, filial de la sociedad **Ecoambithoz Ltda.**, legalmente constituida conforme a las leyes de la República de Colombia, en ejercicio de las facultades legales y estatutarias, **CERTIFICA que**:

1. **Entrega y disposición final de residuos**: La sociedad **YAM INGENIERÍA S.A.S.**, identificada con NIT **901.377.327-1**, efectuó entre el día **5 y 28 de noviembre de dos mil veinticinco (2025)** la entrega y disposición final de **tres metros cúbicos (3 m³)** de residuos vegetales. Dichos residuos correspondían a fragmentos de material de pasto y de jardinería, obtenidos de los siguientes frentes de mantenimiento:

Lugar	Área de corte de prados (M2)	Área de jardinería (M2)	Fecha de Disposición
Cantón norte (Ícaro, Alas, Mirage, Cóndor) REC16	3.996	111	27 y 28/11/2025
Herbert Boy – REC16	283	22	11/11/2025
Kennedy A-B – REC16	689	29	6/11/2025
Andes I-II-III-IV – REC 16	2.806	19	14 y 15/11/2025
Gimnasio militar FAC – REC 16	8.000	0	05/11/2025
Casa lote La María – REC10	1.090	0	12/11/2025

2. **Transporte y logística**: El traslado de los residuos se realizó mediante el vehículo automotor identificado con placas **SXZ 723**, conducido por el señor **Edwin Oved Lasso García**, identificado con cédula de ciudadanía No. **1.012.414.383**, con destino a las instalaciones del **Vivero Palos de La Loma**, donde se efectuaron los procesos de disposición final y aprovechamiento.

CERTIFICADO 0525-25 POR 3 M3

3. **Aprovechamiento y tratamiento**: El material vegetal fue destinado a procesos de transformación mediante **sistemas biotecnológicos de lombricultura y compostaje**, orientados a su conversión en **abonos orgánicos**, en estricto cumplimiento de los lineamientos técnicos, ambientales y normativos vigentes.

4. **Marco normativo aplicable**: En concordancia con lo previsto en el **artículo 19 del Decreto Distrital 531 de 2010**, referente a la *"Destinación de los productos"*, el cual establece que: *"El material vegetal de desecho generado por la actividad de poda, aprovechamiento o tala, así como el proveniente de la jardinería y el corte de césped, será utilizado para la producción de abonos orgánicos, insumos para plantación, propagación u otras actividades propias de la arborización urbana"*, se certifica que el material vegetal fue destinado **exclusivamente** a procesos de **aprovechamiento para compostaje y producción de abonos orgánicos**, sin que mediara quema, incineración, disposición inadecuada ni comercialización alguna.

5. **Lugar de disposición final**: La transformación de los residuos se llevó a cabo en las **instalaciones rurales del Vivero Palos de La Loma**, localizado en la **vereda Santa Lucía, municipio de Guasca, departamento de Cundinamarca**, mediante procesos de descomposición natural y tratamiento técnico, bajo criterios de **sostenibilidad ambiental**.

En constancia, se expide la presente **certificación de disposición final de residuos vegetales**, a solicitud de la parte interesada, en la ciudad de **Bogotá D.C., a los dos (2) de diciembre de dos mil veinticinco (2025)**.

CERTIFICADO 0525 - 25
POR 3 M3

Cordialmente,



VLADIMIR CASTELBLANCO SUÁREZ
Ingeniero Forestal Especialista
Gerente y Representante Legal
Vivero Palos de La Loma – Ecoambithoz Ltda.

Mediante el presente documento se realiza la entrega de las actividades ejecutadas durante el mes de Diciembre, año 2025 correspondientes a labores de rocería y mantenimiento de jardines. Estas actividades fueron desarrolladas conforme al cronograma establecido, bajo la supervisión del interventor del contrato y en total cumplimiento de las obligaciones contractuales, garantizando condiciones adecuadas de orden, limpieza y conservación de las áreas intervenidas. Así mismo, se anexa registro fotográfico del antes y después de las actividades realizadas, como evidencia del estado inicial y final de las zonas intervenidas para el contrato No. 155-00-B-COFAC-BACOF-2025 que tiene como objeto la Prestación del servicio de corte de prados y jardinería para la Base Aérea Comando Fuerza Aeroespacial Colombiana

155-00-B-COFAC-BACOF-2025

LUGAR	AREA CORTE DE PRADOS (M2)	JARDINERIA (M2)
GIMNASIO MILITAR FAC-REC16	2.441	0
KENNEDY A-B REC 16	689	29
HERBERT BOY -REC16	283	22
ANDES I-II-III-IV REC 16	2.806	19
CASA LOTE MARIA -REC 10	1.090	0
CANTON NORTE	3.996	111
LOTE GUAYMARAL -REC 10	10.000	0
CASA COMANDO 1-2 REC 10	72	137

Se realiza la entrega de las áreas intervenidas, dejando constancia de los trabajos ejecutados en cada una de ellas y anexando las medidas, registros y especificaciones correspondientes de los lugares ejecutados, con el fin de evidenciar el cumplimiento de las actividades programadas y las condiciones finales en las que quedan los espacios intervenidos.

ANTES -GIMNASIO MILITAR FAC-REC16 -FECHA 19/12/2025









DESPUES -GIMNASIO MILITAR FAC-REC16 -FECHA 19/12/2025









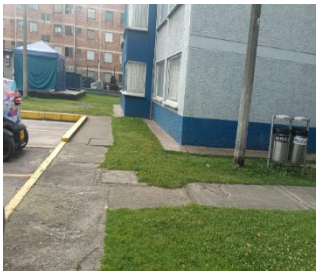




ANTES -KENNEDY A-B REC 16 -22/12/2025



















DESPUES -KENNEDY A-B REC 16 -22 /12/2025



















ANTES HERBERT BOY RESGISTRO FOTOGRAFICO -FECHA 12/12/2025







DESPUES HERBERT BOY RESGISTRO FOTOGRAFICO -FECHA 12/12/2025











ANTES -CASA LOTE MARIA -REC 10 FECHA : 23/12/2025



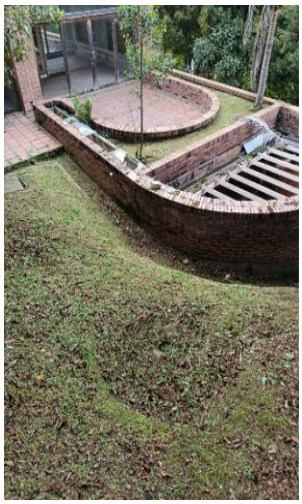








DESPUES-CASA LOTE MARIA -REC 10 FECHA : 23/12/2025







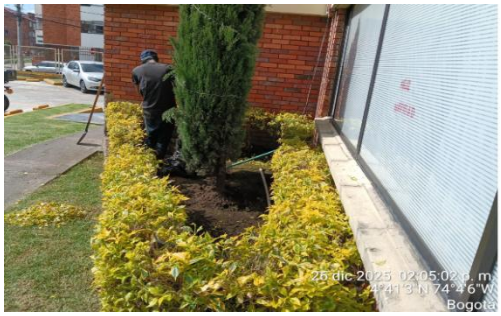






ANTES -ANDES I-II-III-IV REC16 26- 27 DE DICIEMBRE-2025	
	
	

DESPUES -ANDES I-II-III-IV REC16 26-27 DE DICIEMBRE -2025

















ANTES -CANTON NORTE FECHA 28 DE DICIEMBRE 2025











DESPUES -CANTON NORTE FECHA 28 DE DICIEMBRE 2025













REGISTRO FOTOGRAFICO DE ABONO -FERTILIZANTE







ANTES -LOTE GUAYMARAL – REC 10 FECHA 26-27/12 /25







DESPUES -LOTE GUAYMARAL – REC 10 FECHA 26/27/12/25





27 dic 2025 01:51:54 p. m.
4°49'0"N 74°3'57"W
Bogotá


27 dic 2025 01:51:58 p. m.
4°49'0"N 74°3'57"W
Chía


27 dic 2025 01:31:54 p. m.
4°49'5"N 74°3'56"W
Bogotá

ANTES CASA COMANDO 1-2 -REC 10 FECHA 29/12/25













DESPUES CASA COMANDO 1-2 -REC 10 FECHA 29-12-2025







